

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării Contractului de concesiune nr.10.347 din data de 14 iunie 2010, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.9.268/15.03.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.9.269/15.03.2017;
- adresa înregistrată sub nr.9.157/15.03.2017 a S.C. GEO DANY MAD IMPEX S.R.L.;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Contractului de concesiune nr.10.347/14.06.2010, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L.;
- prevederile art.1321 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.36 alin.(2) lit.,c", alin.(5), lit.,b" și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea contractului de concesiune nr.10.347/14.06.2010, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L., prin hotărârea comună a ambelor părți contractante.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății Comerciale GEO DANY MAD IMPEX S.R.L..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir Ion



Giurgiu, 30 martie 2017
Nr. 85

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,


Roșu Petre

EXPUNERE DE MOTIVE

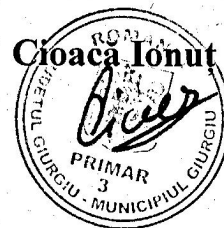
Având în vedere adresa înregistrată sub nr.9157/15.03.2017, prin care doamna Berbec Marilena Daniela, administrator al Societății Comerciale GEO DANY MAD IMPEX S.R.L., solicită încetarea contractului de concesiune nr.10.347/14.06.2010, pentru spațiul și terenul aferent în suprafață 185,31 mp., situat în incinta PT 12, aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.10.347/14.06.2010 încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L.”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.


BARBU NICOLAE

VIZAT:
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.9268/15.03.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr.10.347/14.06.2010, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de concesiune nr.10.347/14.06.2010, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L., prin hotărârea comună a ambelor părți contractante.

Prin Hotărârea nr.30 din 25 februarie 2010, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat studiul de oportunitate și caietul de sarcini în

vederea concesiunii prin licitație publică a spațiului și terenului aferent în suprafață de 185,31 mp., situat în incinta PT12, Str. Episcopiei.

În urma organizării licitației publice a fost încheiat contractul de concesiune nr.10.347/14.06.2010. Conform contractului de concesiune acesta avea obligația punerii în funcțiune și exploatării spațiului din incinta PT 12, precum și obținerea tuturor avizelor și întreprinderea demersurilor necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare. Deasemenea propunerile de organizare urbanistică a terenului în vederea realizării investiției trebuiau depuse printr-o documentație faza Plan Urbanistic Zonal în maxim 3 luni de la data semnării contractului.

Prin Notificarea înregistrată sub nr. 4867/10.02.2017, societatea a fost somată să plătească debitul restant, în caz contrar fiind făcută propunerea de reziliere a contractului de concesiune.

Precizăm că Societatea Comercială GEO DANY MAD IMPEX S.R.L. figurează cu debite în evidențele Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, care urmează a fi recuperate în instanță.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

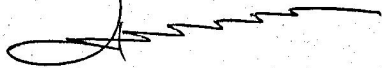
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Mădălina BURCEA

